## Vedlegg 1: Sjekkliste for arealinnspill til kommuneplanen

Denne sjekklisten skal brukes som grunnlag for dokumentasjon av arealinnspill til kommuneplanen. Det vises til hvilke kunnskapsgrunnlag som anbefales brukt. Bruk denne lenken: [www.kommunekart.com/klient/follo/kpa](http://www.kommunekart.com/klient/follo/kpa).

***Frist for å komme med arealinnspill: 25.mai 2020***

|  |
| --- |
| **SJEKKLISTE – AREALINNSPILL TIL KOMMUNEPLANEN FOR ÅS KOMMUNE** |
| **1. Fakta om arealinnspill** | **Kunnskapsgrunnlag** |
| **Adresse mv.** | a. Område/skolekrets |  |
| b. Adresse |  |
| c. Gårds- og bruksnummer |  |
| d. Forslagstiller |  |
| e. Dagens bruk |  |
| f. Områdets størrelse i dekar (daa) |  |
| **Planformål****- gjeldende, ønsket** | g. Formål i gjeldende kommuneplan | Kommunekart/Kartlag Kommuneplan |
| h. Hensynssone i gjeldende kommuneplan | Kommunekart/Kartlag Kommuneplan |
| i. Ønsket formål* Hvis bolig: Antatt type og antall
* Hvis næring: Antatt type og omfang
* Annet formål
 |  |
| **2. Kart – arealinnspill** | **Kunnskapsgrunnlag** |
| **Kart** | a. Vedlagt kart | Kommunekart/Kartlag Grunnkart/Eiendom |
| **3. Dokumentasjon av arealinnspill** | **Kunnskapsgrunnlag** |
| **Kommunale føringer** | a. I tråd med kommunens langsiktige arealstrategi i planprogrammet. | Planprogrammet datert 11.mars 2020 |
| **Lokalisering og** **Transport** | b. Avstand til senterfunksjon, kjøpesenter  | Kommunekart/Meny/Tegn i kart |
| c. Avstand til Ås stasjon (kommunesenter) | Kommunekart/Meny/Tegn i kart |
| d. Nærhet til gang- og sykkelveger | Kommunekart/Kartlag Gang og sykkelveiKommunekart/Meny/Tegn i kart |
| e. Nærhet til kollektivtilbud | Ruter.no/Stoppesteder |
| f. Veinett- Avstand og adkomst til europaveg, fylkesveg og kommunal veg.  | Kommunekart/Meny/Tegn i kart |
|  **Natur-, landbruk-, friluftsliv** **og kulturverdier** | g. Landbruk og skog- Dyrka og dyrkbar jord- Produktiv/uproduktiv skog | Kommunekart/Kartlag AR5 |
| h. Naturmangfold* Nasjonalt viktige arter
* Utvalgte naturtyper
* Naturtyper etter DNs håndbøker
 | Kommunekart/Kartlag Natur |
| i. Små- og storvilts trekkruter | Kommunekart/Kartlag Vilt |
| j. Kulturminner og kulturlandskap | Kommunekart/Kartlag Kulturminner |
| k. Friluftsinteresser | Kommunekart/Kartlag Friluftsliv |
| **Miljø** | l. Støy | Kommunekart/Kartlag Trafikk |
| m. Vannmiljø- nærhet til  | Kommunekart/Kartlag Grunnkart/Vann |
| **Infrastruktur** | n. Barnehage, grunnskole, videregående skole- avstand til | Kommunens nettside |
| o. Behov for skoleskyss | Kommunens nettside |
| p. Idrettsanlegg- avstand til | Kommunekart/Kartlag Grunnkart/Byggtekniske anlegg |
| q. Helsetjenester- lege, helsesøster, sykehjem | Kommunens nettside |
| **Risiko- og sårbarhet** | r. Flom og overvann | Kommunekart/Kartlag Flom |
| s. Grunnforhold og rasfare- kvikkleire | Kommunekart/Kartlag Samfunnssikkerhet og Kartlag Geologi |
| t. Trafikksikkerhet- Registrerte ulykkespunkt | Kommunekart/Kartlag Trafikk |
| u. Høyspentledninger | Kommunekart/Kartlag Grunnkart |